

LASTNIK
XXX
XXX
1000 Ljubljana
EMŠO: XXX
GSM: 0XX XXX XXX

NAJEMNIK
XXX
XXX
1000 Ljubljana
EMŠO: XXX
GSM: 0XX XXX XXX

ZADEVA: Pogodba o oddaji garaže na naslovu XXX, 1000 Ljubljana

Spodaj podpisana XXX (lastnik) ter XXX (najemnik) sklepata najemno pogodbo za garažo na naslovu XXX, 1000 Ljubljana. Datum pričetka oddajanja je 1.1.2019, lahko pa se datum zamakne tudi na kasnejši čas, glede na naknadni dogovor med pogodbenima strankama.

Mesečna najemnina za čas trajanja pogodbe znaša 100 €, ki jih bo najemnik nakazal na račun lastnika, odprt pri XXX, številka XXXXX-XXXXXXXXXX, najkasneje do 15-tega v mesecu za tekoči mesec. Ob podpisu pogodbe plača najemnik akontacijo XXX €, s čimer se obveže k veljavnosti pogodbe. Lastnik s podpisom potrdi prejem akontacije, leta se nato odračuna od prve mesečne najemnine.

Ob pričetku veljavnosti pogodbe najemnik plača tudi XXX € kavcije za daljinski upravljalnik za vhodna vrata, katero ob preklicu pogodbe in vrnitvi daljinskega upravljalnika lastniku dobi povrnjeno.

Odpovedni rok podpisane pogodbe s strani najemnika je en mesec. Pogodba se izpolne in podpiše v dveh izvodih, enega obdrži lastnik, drugega najemnik.

V Ljubljani, dne 1.1.2019

LASTNIK
XXX

NAJEMNIK
XXX