

## B) POSEBNI DEL

### TARIFA

#### **Pristojbine od vrednosti predmeta notarskih listin**

##### **Tar. št. 1**

Za sestavo notarske listine, ki ne spada v tar. št. 2 do tar. št. 7, znaša pristojbina glede na vrednost predmeta:

Vrednost predmeta		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	459	37
459	2.295	50
2.295	9.180	83
9.180	22.950	117
22.950	114.750	146
114.750	367.200	275
367.200	750.000	505

Pri vrednosti predmeta nad 750.000 EUR se za vsakih nadaljnjih 50.000 EUR pristojbina poviša za 20 EUR, vendar skupaj največ 1.000 EUR.

##### **Tar. št. 2**

Za notarski zapis pogodbe o izročitvi in razdelitvi premoženja za življenja, pogodbe o dosmrtnem preživljanju, izročilne oziroma preužitkarske pogodbe, darilne pogodbe za primer smrti, gradbene pogodbe ter mešanega pravnega posla, ki vsebuje bistvene sestavine dveh ali več različnih pogodb, se odmeri pristojbina po tar. št. 1, zvišana za 25 odstotkov.

##### **Tar. št. 3**

Za notarski zapis posodbene pogodbe, pogodbe o prevzemu dolga, sporazuma o odstopu pogodbe, pogodbe o delu, hrambene pogodbe, poroštvene pogodbe, pogodbe o nakazilu (asignaciji) ter pogodbe o prenosu lastninske pravice na premičninah se odmeri pristojbina po tar. št. 1, znižana za 50 odstotkov.

##### **Tar. št. 4**

Za notarski zapis zakupne in najemne pogodbe se odmeri pristojbina od vrednosti zakupnine ali najemnine za dogovorjeno dobo, vendar največ za dobo treh let, pri najemnih in podnajemnih pogodbah, ki se nanašajo na stanovanjske prostore, pa od vrednosti zakupnine ali najemnine za dogovorjeno dobo, vendar največ za dobo enega leta. Pristojbina se obračuna po tar. št. 1, vendar največ 275 eurov.

#### **Tar. št. 5**

Za notarski zapis mandatne pogodbe oziroma obsežnejša pooblastila, ki vsebujejo bistvene sestavine pravnega posla, oporoke ali volila, za enostranske izjave glede stvarnih pravic na nepremičninah (vknjižbena dovoljenja, izbrisna dovoljenja, dovoljenja za bremen prosti odpis ipd.), se odmeri 50 odstotkov pristojbine po tar. št. 1, vendar največ 344 eurov.

#### **Tar. št. 6**

(1) Za notarske zapise gospodarskih pogodb in drugih pogodb, pri katerih je udeležena pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik, se odmeri pristojbina po tar. št. 1.

(2) Za zapletene gospodarske pogodbe se odmeri pristojbina po tar. št. 1, zvišana za največ 100 odstotkov glede na zahtevnost zadeve.

(3) Za notarske zapise gospodarskih pogodb, pri katerih vrednost ni ugotovljiva, znaša pristojbina glede na zahtevnost največ 551 eurov.

#### **Tar. št. 7**

(1) Za sestavo notarskega zapisa družbene pogodbe in drugih ustanovitvenih aktov po zakonu o gospodarskih družbah ter po drugih predpisih se odmeri pristojbina po tar. št. 1, zvišana za 80 odstotkov, vendar največ 689 eurov; za sestavo statuta delniške družbe se odmeri pristojbina po tar. št. 1, zvišana za 100 odstotkov, vendar največ 826 eurov.

(2) Za sodelovanje notarja pri notarskih storitvah za družbe in druge pravne osebe po zakonu o gospodarskih družbah in drugih predpisih se odmeri pristojbina glede na vrednost osnovnega kapitala družbe, in sicer:

1. za sodelovanje na skupščini delniške družbe, gospodarskega interesnega združenja ali zadruga, vključno s sestavo notarskega zapisnika, znaša pristojbina:

Vrednost osnovnega kapitala		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	918.000	358
918.000	4.590.000	501
4.590.000		644

2. za sestavo notarskega zapisnika, s katerim notar potrdi sklepe organov upravljanja ali sklepe edinega družbenika gospodarske družbe (razen pravnih subjektov iz prejšnje točke tega odstavka) po tar. št. 1, znižani za 30 odstotkov, vendar največ 689 eurov; če notar potrdi samo sklep o spremembi firme in/ali spremembi sedeža družbe, znaša pristojbina 18 eurov do vrednosti osnovnega kapitala pravne osebe do 9.180 eurov, nad vrednostjo osnovnega kapitala pravne osebe 9.180 eurov do 45.900 eurov, 46 eurov, nad vrednostjo osnovnega kapitala pravne osebe nad 45.900 eurov pa 92 eurov.
3. za potrditev prečiščenega besedila statuta, družbene pogodbe ali akta o ustanovitvi družbe znaša pristojbina 50 odstotkov pristojbine po tar. št. 1, vendar največ 344 eurov;
4. za sestavo notarskega zapisa pogodbe o pripojitvi ali spojitvi družb ter pogodbe o ustanovitvi gospodarskega interesnega združenja, ustanove in zadruga se odmeri pristojbina po tar. št. 1, zvišana za 50 odstotkov, vendar največ 689 eurov; če osnovni kapital gospodarskega interesnega združenja ni določen, pa znaša pristojbina 344 eurov;

5. za sestavo notarskega zapisa o prevzemu novega vložka in sestavo izjave o izstopu družbenika iz družbe znaša pristojbina 92 eurov;
6. za sestavo notarskega zapisa pogodbe o odsvojitvi ali zastavitvi poslovnega deleža se odmeri pristojbina po tar. št. 1 glede na pogodbeno vrednost poslovnega deleža, ki se odsvoji ali zastavi, če je ta višja od nominalne vrednosti vložka ali dela vložka, ki je predmet odsvojitve;
7. za potrditev knjige sklepov enoosebne družbe z omejeno odgovornostjo znaša pristojbina 23 eurov.

#### **Tar. št. 8**

(1) Za overitev podpisa na pogodbi znaša pristojbina glede na osnovo za odmero:

Vrednost predmeta		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	4.590	5
4.590	20.655	14
20.655	68.850	23
68.850	150.000	46

Pri vrednosti predmeta nad 150.000 EUR se za vsakih nadaljnjih 50.000 EUR pristojbina poviša za 10 EUR, vendar skupaj največ 100 EUR.

(2) Za overitev podpisa na listini, s katero se prenaša lastninska pravica na motornem vozilu, znaša pristojbina največ 9 eurov.

(3) Za overitev podpisa na pooblastilu, izbrisnem dovoljenju, poroštveni izjavi (razen za poročstva, ki se nanašajo na prihode tujcev v Republiko Slovenijo ali na bivanje dijakov in študentov v domovih), na predlogu za zaznambo vrstnega reda bodoče hipoteke, na vknjižbenem dovoljenju, na dodatkih k pogodbam, pri katerih se ne spreminja pogodbeno vrednost, ter na listinah, s katerimi se le priznavajo obstoj, izpolnitev ali prenehanje obveznosti, znaša pristojbina 14 eurov.

(4) Če se poroštvena izjava nanaša na poročstva za prihod tujcev v Republiko Slovenijo ali na bivanje dijakov in študentov v domovih, znaša pristojbina 7 eurov.

(5) Za overitev podpisa na drugi listini znaša pristojbina 14 eurov.

(6) Če pri overitvi podpisa notar v listini navede opozorilo iz šestega odstavka 64. člena Zakona o notariatu ali ravna v skladu z osmim odstavkom istega člena tega zakona, znaša pristojbina za overitev podpisa iz prvega odstavka tega člena dodatno največ 14 eurov, pristojbina za overitev podpisa iz drugega odstavka tega člena pa dodatno največ 9 eurov.

(7) Če se na listini istočasno overijo podpisi več oseb, se za overitev drugega ter vsakega naslednjega podpisa plača polovica pristojbine po tej tarifni številki.

#### **Tar. št. 9**

Za protest menice ali čeka znaša pristojbina eno tretjino pristojbine po tar. št. 1, vendar najmanj 46 eurov in največ 459 eurov.

### **Tar. št. 10**

Za potrditev dejstev po 68. členu zakona o notariatu znaša pristojbina 37 eurov za sestavo notarskega potrdila in 46 eurov za sestavo notarskega zapisnika. Pristojbina se lahko zaradi obsega notarskega potrdila ali notarskega zapisnika ali njune zahtevnosti, če obsegata več kot 10 strani, zviša za največ 50 odstotkov. Razlog za zvišanje in višina zvišanja notarske pristojbine zaradi obsega ali zahtevnosti se navede v ustreznem vpisniku.

### **Tar. št. 11**

Za prevzem, hrambo in izročitev denarja in vrednostnih papirjev znaša pristojbina pri osnovi za odmero:

Osnova za odmero		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	1.377	23
1.377	1.836	32
1.836	2.295	41
2.295	2.754	50
2.754	4.590	59
4.590	22.950	95
22.950	41.310	131
41.310	114.750	167
114.750	206.550	223
206.550	298.350	279
298.350	390.150	335
390.150	481.950	391
481.950	550.000	447

Pri vrednosti predmeta nad 550.000 EUR se za vsakih nadaljnjih 25.000 EUR pristojbina poviša za 10 EUR, vendar skupaj največ 800 EUR.

### **Tar. št. 12**

(1) Za popis in cenitev premoženja po določbi 71. člena zakona o notariatu se odmeri 80 odstotkov pristojbine po tar. št. 1, vendar najmanj 92 eurov in največ 551 eurov.

(2) Poleg pristojbine po prvem odstavku te tarifne številke se odmeri še pristojbina po porabljenem času, če traja odsotnost iz pisarne ter popis in cenitev skupaj več kot eno uro.

### **Tar. št. 13**

(1) Za sestavo zemljiškoknjižnega predloga znaša pristojbina 37 evrov, razen za sestavo zemljiškoknjižnega predloga za oblikovanje etažne lastnine, ki znaša 60 evrov.

(2) Če zemljiškoknjižni predlog sestavi notar, pristojbina za sestavo zemljiškoknjižnega predloga vključuje tudi pristojbino za hrambo izvornih listin, ki se pretvorijo v elektronsko obliko in priložijo temu zemljiškoknjižnemu predlogu. Notar, ki je

sestavil ta predlog, ni upravičen do posebne pristojbine po tar. št. 18 za pretvorbo listin v elektronsko obliko in hrambo teh listin ter za pregled zemljiške knjige po 5. točki tar. št. 20.

(3) Za sestavo predloga za vpis neposestne zastavne pravice znaša pristojbina 37 eurov, če vrednost predmeta ne presega 137.700 eurov, in 92 eurov, če je vrednost predmeta višja od 137.700 eurov.

#### **Tar. št. 14**

Za sestavo predloga za vpis v sodni register znaša pristojbina 37 eurov.

#### **Pristojbina za notarjeva opravila v postopku notarske prodaje**

##### **Tar. št. 14.a**

Pristojbina za vsa opravila notarja v postopku notarske prodaje nepremičnine v skladu z zakonom, ki ureja notarsko prodajo nepremičnine, znaša 2 odstotka izhodiščne vrednosti nepremičnine, ki je predmet notarske prodaje, vendar najmanj 1.000 eurov in največ 20.000 eurov.

#### **Pristojbine, določene po porabi časa**

##### **Tar. št. 15**

Pristojbina po porabi časa znaša za vsake začete pol ure dela 23 eurov in se odmeri:

1. za sestavo listin, če vrednost predmeta ni znana ali se je ne da določiti;
2. za notarske storitve, ki jih ni mogoče ovrednotiti po drugih tarifnih postavkah.

##### **Tar. št. 16**

Če za kakšno od notarskih storitev ni mogoče določiti pristojbine glede na vrednost predmeta, se določi glede na porabljeni čas po tar. št. 15.

#### **Pristojbine v stalnem znesku**

##### **Tar. št. 17**

Pristojbina v stalnem znesku se odmeri za naslednja notarska opravila:

1. za potrditev dejstva, da oseba živi (67. člen zakona o notariatu) – 9 eurov;
2. za potrditev časa, ko je bila listina predložena na vpogled – 9 eurov;
3. za overitev izpisov iz družbenih in poslovnih knjig – za vsako stran 5 eurov;
4. za overitev prevoda notarske listine, ki ga je stranka sama preskrbela – 23 eurov od vsake začete strani prevoda;
5. za izdajo ponovnega odpravlja notarske listine – 18 eurov;
6. za dovoljenje, da se vpogleda v notarski zapis – 9 eurov;
7. za izdajo potrdila o obstoju notarskega zapisa – 9 eurov;
8. za overitev prepisa listine – za vsako začeto stran 1,5 eura.

### **Tar. št. 18**

(1) Za prevzem listin v hrambo, s sestavo notarskega zapisnika o prevzemu, znaša pristojbina 46 eurov za eno listino in po 23 eurov za vsako nadaljnjo listino.

(2) Za pretvorbo listin v elektronsko obliko in prevzem listin, ki so podlaga vpisu v zemljiško knjigo, v skladu z določbami zakona o zemljiški knjigo v hrambo, s sestavo notarskega zapisnika o prevzemu, znaša pristojbina 25 eurov za eno listino.

### **Pisarniški stroški**

### **Tar. št. 19**

Za izdelavo odpravkov notarskega zapisa ter overjenih prepisov drugih notarskih listin, ki jih je obenem z listino izdal isti notar, znaša pristojbina za vsako stran 0,50 eura.

### **Ostale notarske storitve**

### **Tar. št. 20**

Če gre za samostojno storitev, pripada notarju pristojbina tudi za naslednje storitve:

1. ustno pravno svetovanje (razen prve pravne informacije o notarskih storitvah, ki je brezplačna) – za vsake začete pol ure dela 23 eurov;
2. pisna pravna mnenja – za vsako stran pisnega mnenja 23 eurov;
3. obrazloženi dopisi strankam in drugim udeležencem – za vsako začeto stran 9 eurov;
4. kratki dopisi strankam in drugim udeležencem – 9 eurov;
5. pregled zemljiške knjige, zemljiškega katastra in pregled vpisa v sodnem registru družb – za vsak vpogled 23 eurov;
6. priskrba zemljiškoknjižnih izpiskov, mapnih kopij, posestnih listov in izdelava izpiskov iz sodnega registra družb – za vsak priskrbljeni oziroma izdelani izpisek oziroma dokument 9 eurov.